



EXCLUSIVE
BEACHFRONT
CONDOMINIUM



NATURE-INSPIRED CONCEPT AND DESIGN

“ YUU สื่อถึงความสง่างาม เหนือระดับ ”

คอนโดมิเนียมชายหาดศรีราชา ที่คุณจะได้สัมผัสและหลอมรวมเป็นหนึ่งเดียวกัน
กับธรรมชาติของท้องทะเลและภูเขาเขียวขจี ตื่นตึ่งกับจุดชมพระอาทิตย์ตก
ที่สวยงามที่สุดของเมือง บนสะพานแดงทอดยาวไปในทะเล





THE ULTIMATE "LOCATION"



หนึ่งเดียวใจกลางศรีราชา พร้อมหาดส่วนตัวที่โอบรับ
วิวทะเลแบบพาโนรามา บนโค้งหาดศรีราชาที่สวยงามที่สุด



ทำเลศักยภาพ ติดถนนสุขุมวิท เชื่อมต่อดถนนสายหลัก
และมอเตอร์เวย์ ใกล้ท่าอากาศยานนานาชาติ ทั้ง 2 แห่ง

สนามบึงสุวรรณภูมิ และ อุทยาน ระยอง-พัทยา
รองรับโครงการในอนาคตกับสถานีรถไฟความเร็วสูง
และรายล้อมไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน

ห้างสรรพสินค้า เซ็นทรัลศรีราชา โรงพยาบาลชั้นนำ
และสถานศึกษา



ตลอดจนพื้นที่ยุทธศาสตร์ ทางเศรษฐกิจ
นิคมอุตสาหกรรมกว่า 10 แห่ง และท่าเรือแหลมฉบัง
เมืองท่าอันดับ 1 ของประเทศ





*ภาพบรรยากาศจำลอง

THE ULTIMATE “DESIGN”

นิยามการดีไซน์เหนือระดับ ด้วยการออกแบบสไตล์ Modern Contemporary
ที่ผสมผสานการตกแต่งระหว่างแนว Classic และ Modern เข้าด้วยกันจนเกิดความลงตัว
ให้ความรู้สึกเรียบง่ายสุขุม ระคนความหรูหราในคราเดียวกัน การดีไซน์คำนึงถึงทุกรายละเอียด
ครอบคลุมทุกฟังก์ชันการใช้งาน เพื่อตอบโจทย์การใช้ชีวิตทุกไลฟ์สไตล์



THE ULTIMATE "FACILITIES"

ที่สุดของสุนทรียภาพ...ของการอยู่อาศัย
คำนึงถึงทุกไลฟ์สไตล์เพื่อการใช้ชีวิตเหนือระดับ
บนพื้นที่ส่วนกลาง กว่า 1,600 ตร.ม.

10 ZONE ACTIVITIES



ZEN GARDEN



INFINITY
EDGE POOL



ONSEN



CO-WORKING
SPACE



BEACH PATIO



STEAM
ROOM



KIDS KINGDOM



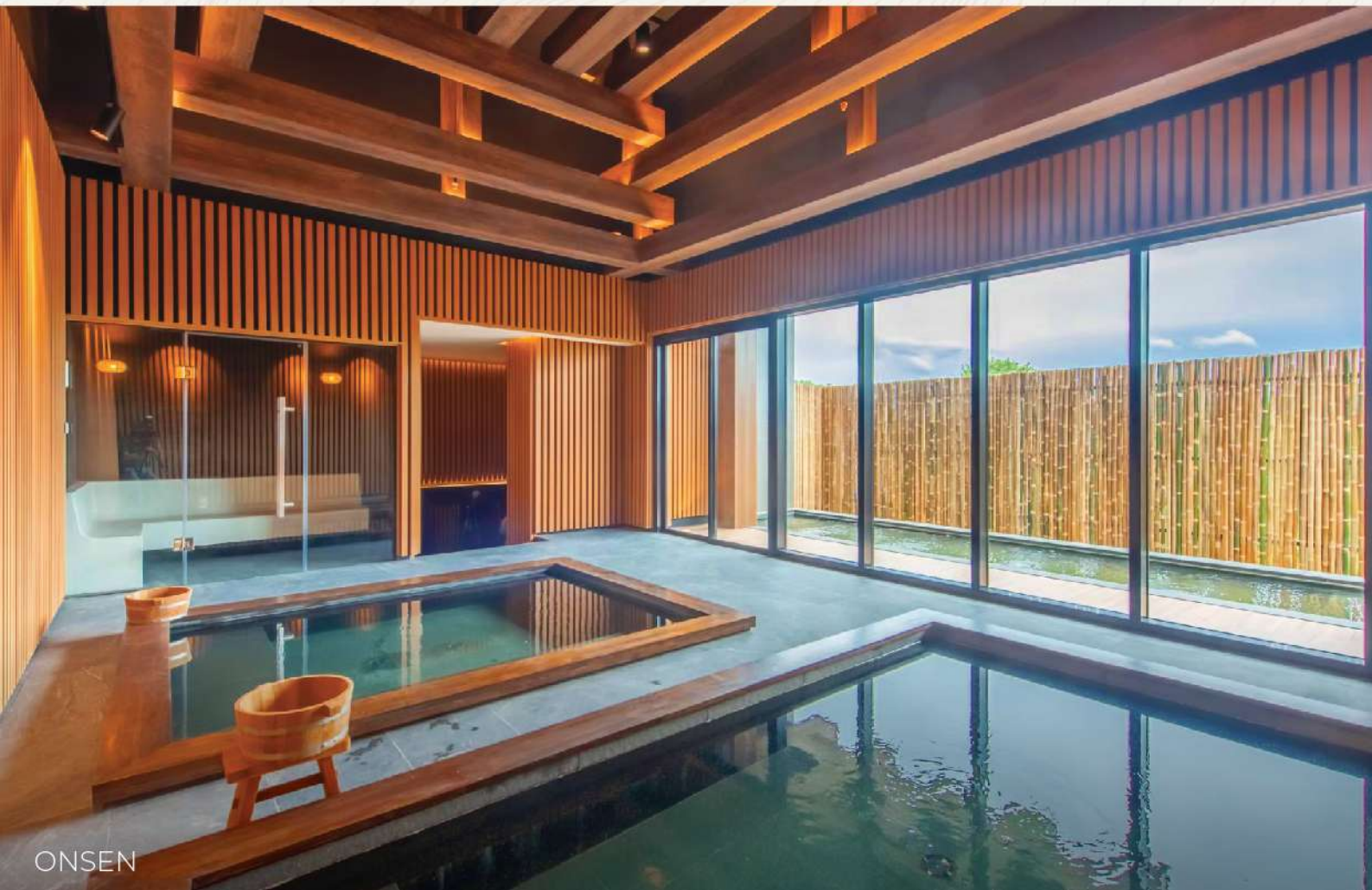
YUU RED
BRIDGE



JAPANESE
TATAMI ROOM



SKY FITNESS



ONSEN

ACTIVITIES HIGHLIGHT



ACTIVITIES HIGHLIGHT



PROJECT INFORMATION

PROJECT AREA	:	2-1-25.6 RAI
NO. OF RESIDENTIAL UNITS	:	285 UNITS
NO. OF SHOP UNITS	:	6 UNITS
NO. OF LEVELS	:	29 FLOORS
GROUND FLOOR	:	Lobby, Garden, Shops, Car Park
2 ND - 3 RD FLOOR	:	Car Park
4 TH FLOOR	:	Indoor and Outdoor Onsen, Steam Room, Zen Garden, Putting Green, Kids' Kingdom, Sky Fitness, Infinity Edge Pool, Co-Working Space & Lounge, Japanese Tatami Room
5 TH - 29 TH FLOOR	:	Residential Units
PASSENGER LIFTS	:	3 Lifts
SERVICE / FIRE MAN LIFT	:	1 Lift



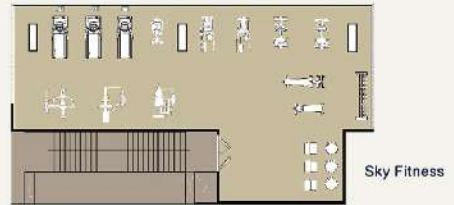
MASTER PLAN

SEA VIEW



MOUNTAIN VIEW

GROUND FLOOR



Sky Fitness

SEA VIEW

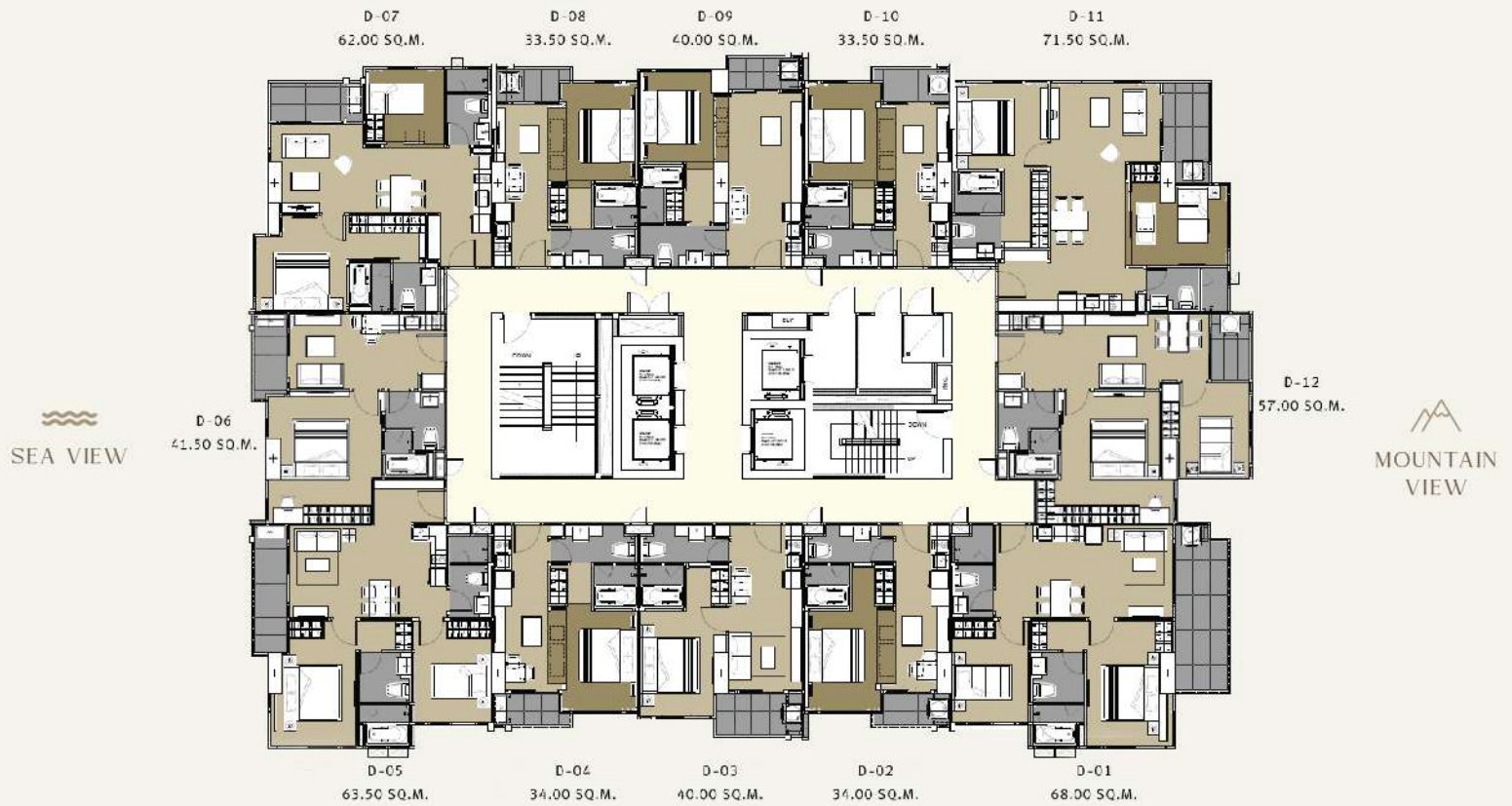


MOUNTAIN VIEW

4th FLOOR



FLOOR PLAN



5th-24th FLOOR



25th 29th FLOOR





UNIT PLAN

1 BEDROOM (SEA VIEW)



TYPE D02
SIZE 33.50 sq.m.



TYPE D03
SIZE 40 sq.m.



TYPE D06
SIZE 41.50 sq.m.



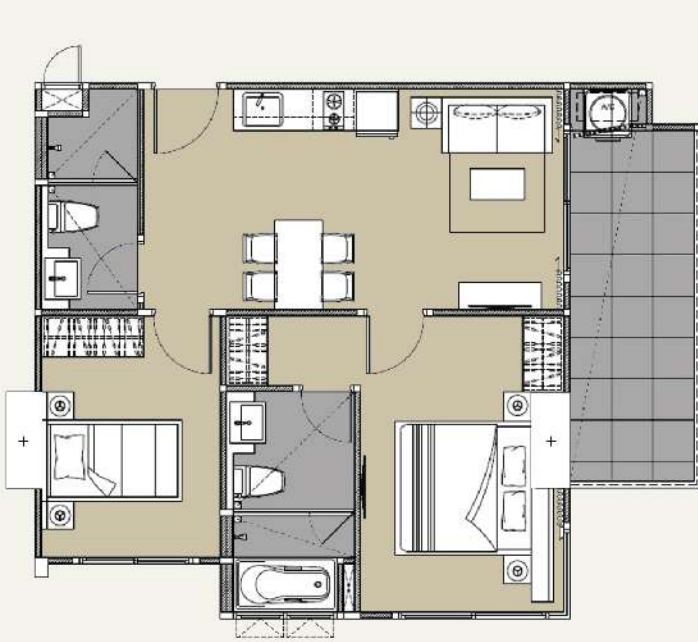
TYPE D09
SIZE 40 sq.m.





UNIT PLAN

2 BEDROOM



TYPE D01 (SEA VIEW)

SIZE 68 sq.m.



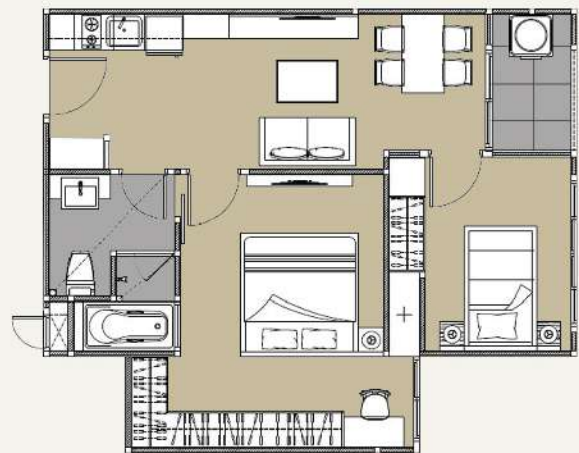
TYPE D05 (SEA VIEW)

SIZE 63.50 sq.m.



TYPE D11 (SEA VIEW)

SIZE 71.50 sq.m.



TYPE D12 (MOUNTAIN VIEW)

SIZE 57 sq.m.





MAP



สถานที่ใกล้เคียง

THE NEARLY PLACE

สิ่งอำนวยความสะดวกและสถานที่ที่เกี่ยวข้อง

สวนสาธารณะชายทะเลบางพระ	2.9 กม.
สวนสุขภาพศรีราชา	4 กม.
อ่างเก็บน้ำบางพระ	5 กม.
รถไฟฟ้าความเร็วสูง สถานีศรีราชา	6 กม.
สวนสัตว์เปิดเขาเขียว	20 กม.

ห้างสรรพสินค้า

เซ็นทรัล ศรีราชา	1.5 กม.
โรบินสัน ศรีราชา	3 กม.
อ้ออน ศรีราชา	4 กม.
อาคารมอลล์ ศรีราชา	4.2 กม.
เจพาร์ค	10 กม.

สถานศึกษา

โรงเรียนดาราสุมุท	1 กม.
โรงเรียนอัสสัมชัญ ศรีราชา	3 กม.
โรงเรียนเซนต์ปอลคอนแวนต์	4.8 กม.
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ศรีราชา	10 กม.
มหาวิทยาลัยบูรพา	12.6 กม.

ร้านอาหาร

168 Café by Yuu	0 ม.
ลิตเติล ทาวน์ ศรีราชา	500 ม.
โฮตเอนท์ บีช คาเฟ่ & บิสโตร ศรีราชา	500 ม.
วานิลลา สกาย (บางพระ)	650 ม.
มูมอรรอย ศรีราชา	3.3 กม.
ซีฟู้ดคลับ บางแสน	6.9 กม.

โรงพยาบาล

โรงพยาบาลสมิติเวช ศรีราชา	1 กม.
โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา	3 กม.



*ภาพบรรยากาศจำลอง



YUU SRIRACHA

CONTACT

168 M.9 Bangphra Sub-district, Sriracha district,
Chonburi Province, 20110

TEL : (+66) 096-796-7960

E-MAIL : yuusriracha@gmail.com

WEBSITE : www.yuusriracha.com



Project Owner: SFC Venture Sriracha Co., Ltd. with total registered capital of 315,000,000 Baht Fully paid up. Head Office Located at 3785/1-2,3785/5-6 Rama 4 Road, Prakanong, Klungtoey, Bangkok 10110. Mr. Anusak Ampornsuksakul and Ms. Kingkam Thilapanyalert as authorized directors. Project residing at Bangphra Sub-district, Sriracha District, Chonburi Province. Title deed No. 206599. Property Area of 2-1-25.6 Rai. A 29-Storey High-Rise Condominium Building totaling of 285 residential units and 6 commercial units. EIA Approved. Construction was commenced in October 2017 and completion is anticipated in Q3/2019, Will later be registered as Condominium. Expenses and taxes will be paid by unit owners under the condominium law. Terms and Conditions as designated by the company. Images shown on the document are computer generated for advertising purposes only.